

## Dodatok ku kúpnej zmluve

uzavretej podľa §-u 588 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka  
v znení neskorších predpisov

### Článok I. Zmluvné strany

1/ Predávajúci : **Obec Príbelce**  
v zastúpení : Ing. Tiborom Čiernym, starostom obce  
sídlo : Príbelce 234, 991 25 Čebovce  
IČO : 00 319 520  
( ďalej ako „predávajúci“ )

2/ Kupujúca : **Mária Györgyová, rodená Chovanová,**  
trvalý pobyt: [REDAKOVANÉ]  
rodné číslo: [REDAKOVANÉ]  
dátum narodenia: [REDAKOVANÉ]  
( ďalej ako „kupujúca“ ).

### Článok II. Úvodné ustanovenia

Zmluvné strany tohto dodatku uzatvorili dňa 27.03.2017 Kúpnu zmluvu na prevod vlastníctva k nehnuteľnostiam spojenú s vecným právom - predkupným právom k nehnuteľnostiam, ktoré sú v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Veľký Krtíš, katastrálnym odborom zapísané:

**v katastrálnom území Horné Príbelce**

**na LV č. 152** ako parcely C-KN číslo 273/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 167 m<sup>2</sup>, C-KN číslo 276/1, druh pozemku záhrady, o výmere 370 m<sup>2</sup> a C-KN číslo 277/1, druh pozemku trvalé trávne porasty, o výmere 319 m<sup>2</sup>.

### Článok III. Predmet a účel dodatku

1/ Predmetom tohto dodatku je zmena textu kúpnej zmluvy zo dňa 27.03.2017, nasledovne:

a) **štvrtý odsek článku IX. zmluvy v znení:**

„Účastníci zmluvy požiadajú Okresný úrad Veľký Krtíš, katastrálny odbor o vklad vlastníckeho práva do KN samostatným návrhom.“

**sa nahrádza textom v nasledovnom znení:**

„Účastníci zmluvy požiadajú Okresný úrad Veľký Krtíš, katastrálny odbor o vklad vlastníckeho práva a o vklad vecného práva – predkupného práva do katastra nehnuteľností samostatným návrhom.“

b) **tretia veta v prvom odseku článku XI. zmluvy v znení:**

„Právne účinky vkladu vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy nastávajú dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Veľký Krtíš, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúcej.“

**sa nahrádza textom v nasledovnom znení:**

„Právne účinky vkladu vlastníckeho práva a vkladu vecného práva – predkupného práva do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy nastávajú dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Veľký Krtíš, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech kupujúcej a o povolení vkladu vecného práva – predkupného práva do katastra nehnuteľností v prospech predávajúceho.“

2/ Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy zostávajú nezmenené.

**Článok IV.**  
**Záverečné ustanovenia**

- 1/ Právne pomery vyplývajúce z tohto dodatku ku kúpnej zmluve sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a iných príslušných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
- 2/ Tento dodatok ku kúpnej zmluve bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Príbelciach, trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pod číslom 240/2018 zo dňa 15.02.2018.
- 3/ Tento dodatok ku kúpnej zmluve je neoddeliteľnou súčasťou kúpnej zmluvy zo dňa 27.03.2017.
- 4/ Tento dodatok ku kúpnej zmluve je vyhotovený v piatich vyhotoveniach, ktoré majú povahu originálu, pričom dve vyhotovenia obdrží predávajúci, jedno vyhotovenie obdrží kupujúca a dve vyhotovenia budú slúžiť pre účely Okresného úradu Veľký Krtíš, katastrálneho odboru.
- 5/ Tento dodatok ku kúpnej zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle obce Príbelce. O zverejnení tohto dodatku ku kúpnej zmluve vydá predávajúci písomné potvrdenie.
- 6/ Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok ku kúpnej zmluve vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, sú spôsobilí na právne úkony, sú oprávnení nakladať s predmetom zmluvy, ich zmluvná vôľnosť nie je ničím obmedzená a dodatok ku kúpnej zmluve si prečítali a jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Príbelciach, dňa 16.02.2018

V Príbelciach, dňa 16.02.2018

**Predávajúci :**

**Kupujúca :**

.....  
**Obec Príbelce**  
zastúpená starostom obce  
Ing. Tiborom Čiernym

.....  
**Mária Györgyová**